



## Bibliothèque Universitaire - Villetaneuse (93)



### Coordonnées du client

#### Région Île de France

Unité Développement - Direction de la recherche, de l'innovation  
et de l'enseignement supérieur  
Tour Maine Montparnasse  
75015 Paris

#### Interlocuteur :

Sandra Paoli ou Lucie Guezenc  
sandra.paoli@iledefrance.fr  
lucie.guezenc@iledefrance.fr

### Mission

**Année(s) de déroulement de l'étude :**

**2007-en cours**

effectuée comme programmiste mandataire  
avec Sudeco Ingénierie

**Type d'étude :** **Faisabilité et programmation technique détaillée, assistance à maîtrise d'ouvrage**

**Descriptif :** L'extension de la Bibliothèque universitaire de Villetaneuse doit permettre de regrouper sur un même site 2 bibliothèques : la BU de Sciences et celle de Droits/Lettres/Sciences Humaines, afin de rationaliser leur fonctionnement à l'échelle d'un seul équipement et de répondre à leurs besoins d'extension. Ce regroupement permettra d'améliorer considérablement la qualité de service notamment au travers de la réhabilitation du bâtiment existant qui malgré un intérêt architectural certain n'offre plus des conditions de confort adaptées aux besoins des étudiants et des enseignants-chercheurs.  
Ce projet adopte une démarche de Haute Qualité Environnementale dont l'objectif est la certification du bâtiment.

La mission comprend les prestations suivantes :

- Evaluer les besoins immobiliers
- Evaluer la faisabilité d'implantation du projet sur un site d'extension en continuité du bâtiment existant et en lien avec un projet d'aménagement urbain.
- Rédiger le programme technique détaillé à l'attention des concepteurs,
- Assister le maître d'ouvrage pour la sélection des candidats et l'analyse des projets de concours,
- Assister le maître d'ouvrage à chacune des étapes des études de conception pour l'adéquation programme-projet,
- Assister le maître d'ouvrage sur l'aspect environnemental lors des travaux
- Effectuer l'évaluation de l'équipement après 2 années de fonctionnement
- Mission transversale : suivi de la certification HQE du bâtiment

### Données sur l'opération

**Genre :** **Equipement culturel**

**Caractéristiques :** SU programmée : 5 600 m<sup>2</sup>  
SHON : 7 500 m<sup>2</sup>  
Démarche HQE : OUI  
Objectif Certification HQE  
Maître d'œuvre : Groupement ROPA – SOGNO – MIZRAHI - TRIBU  
Date de livraison : 2014  
Enveloppe financière prévisionnelle 24 332 589 € TTC