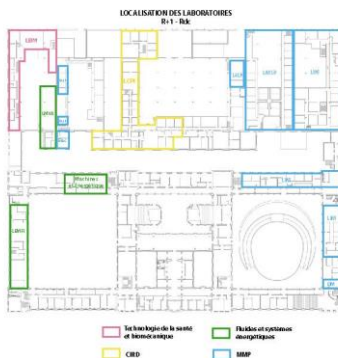




## Ecole Nationale Supérieure d'Arts et Métiers (ENSAM) – Paris (75)



### Coordonnées du client

#### Ensam Paris

151 Bd de l'Hôpital  
75013 Paris

#### Interlocuteur :

M. Alex Rémy (directeur)  
01 44 24 62 30

**Année(s) de déroulement de l'étude :**

2008-2009

effectuée comme programmiste mandataire

**Type d'étude :** **Programmation fonctionnelle et technique**  
**Assistance maître d'ouvrage phase concours**  
**(site monument historique)**

### Descriptif :

L'Ensam a décidé de faire appel à un programmiste afin d'établir le schéma directeur d'implantation des espaces de recherche de l'école ; ce schéma directeur devant servir de base à une vaste opération de réhabilitation des bâtiments arrière de l'école (halles industrielles et sheds – site protégé monument historique). La maîtrise d'ouvrage ne disposant dans un premier temps que d'une enveloppe financière limitée, cette opération devra faire appel à un phasage des travaux.

La mission consiste à :

- Faire un bilan complet des surfaces actuellement occupées par les laboratoires de recherche de l'école et dresser un état des lieux techniques des bâtiments correspondants,
- Définir les besoins immobiliers de l'ensemble des laboratoires de l'école, identifier les moyens communs nécessaires, en anticipant sur les évolutions éventuelles d'activités et sur les mutualisations découlant du rapprochement de certains espaces entre eux,
- Définir une typologie de locaux correspondant à ces activités et les règles de corrélation entre effectifs et surfaces,
- Réaliser des scénarii d'implantation sur le site de l'école et chiffrer ces hypothèses.
- Détailler le phasage des travaux pour chacun des scénarii (site en fonctionnement pendant la durée des travaux),
- Etablir le programme technique détaillé à l'attention des maîtres d'œuvre,
- Aider au choix du maître d'œuvre

### Données sur l'opération

**Genre :** **Enseignement supérieur**  
**Recherche et développement**

**Caractéristiques :** SU programmée : 2400 m<sup>2</sup> (1<sup>ère</sup> tranche)  
SHON : 3500 m<sup>2</sup> réhabilités (1<sup>ère</sup> tranche)  
Démarche QE : NON  
Maître d'œuvre : Sans objet  
Date de livraison : 2007  
Enveloppe financière prévisionnelle : 6 M€ TDC (1<sup>ère</sup> tranche)  
Description du projet : Sans objet  
Coût de réalisation : Sans objet