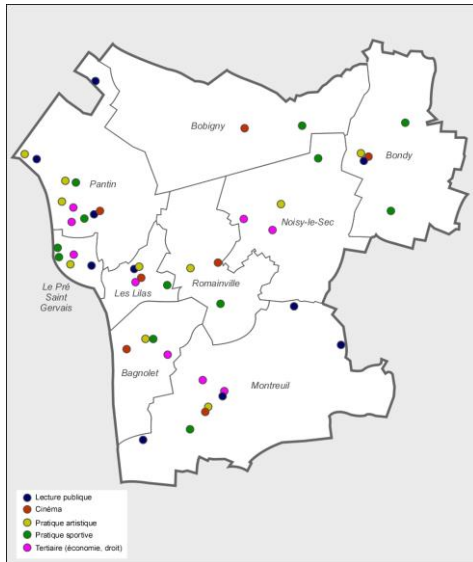


Diagnostic et évaluation GER des équipements transférés à Est Ensemble dans le cadre de la CLECT



Coordonnées du client

Communauté d'Agglomération Est Ensemble

Service du patrimoine
 100 avenue Gaston-Roussel
 93232 ROMAINVILLE

Mme Nathalie MERCE-LAVAL
 Tel : 01 79 64 54 54

Montant étude

24 000 € HT

Mission

Année(s) de déroulement de l'étude :

2012

Effectué comme programmiste mandataire,
 Avec PFL et ECRH

Type d'étude : Etude stratégique

Descriptif :

Dans le cadre du transfert d'une partie des équipements des communes à la Communauté d'Agglomération Est Ensemble, Filigrane Programmation, associé à Partenaires Finances Locales, a été missionné pour réaliser un diagnostic synthétique de l'ensemble des 48 équipements transférés des communes à l'agglomération, dans le cadre de la CLECT. La nature variée de ces équipements (lecture publique, locaux tertiaires, cinémas, piscine..), ainsi que leur état ont amené à proposer des niveaux d'intervention différenciés, dans le cadre d'un échange avec la maîtrise d'ouvrage. En étroite collaboration avec ECRH (économie de la construction), il s'est agi de définir le montant des interventions d'entretien et de maintenance prévisibles sur les 60 années de vie du bâtiment, afin de définir les annualités à verser par les communes à l'agglomération.

Ainsi, les principales missions réalisées par Filigrane Programmation ont été les suivantes :

- Réalisation du diagnostic synthétique des 48 équipements transférés (visite, état des lieux) ;
- Identification des interventions d'entretien et de maintenance à mener sur 60 ans
- Evaluation du coût maintenance et GER pour chacun des équipements

Données sur l'opération

Genre : Diagnostic d'équipements et coûts entretien/maintenance

Caractéristiques : SHON : Sans objet

Démarche QE : Sans objet

Enveloppe financière prévisionnelle : Sans objet