

Station thermale de Vals les Bains (07)



SITHERE – Syndicat Intercommunal pour le Thermalisme et l’environnement

7 rue Jean Jaurès
07600 Vals les Bains
04 75 37 63 80

Interlocuteur :

Jean-François Terrisse

Montant de l’étude :

20 000 € HT

Mission

Année(s) de déroulement de l’étude :

2009 - 2011

effectuée comme programmiste en partenariat avec Second
Axe Consultants

Type d’étude : **Programmation architecturale d’équipement touristique**

Descriptif :

Afin de relancer l’activité économique, le SITHERE a souhaité analyser le potentiel touristique des thermes de Vals-les-bains. Suite une étude de marché, le maître d’ouvrage a acté un développement de l’activité thermique, fixant un objectif de doublement de la fréquentation du site : de 2600 à 5000 curistes par an et de 40.000 à 80.000 clients « bien-être ». Cela implique et une mise à niveau de l’ensemble bâti des thermes, via une opération de réhabilitation extension, dont Filigrane Programmation a pris en charge la programmation.

Il s’agit d’une étude rendue complexe par la topographie contrainte du site, et qui a intégré les dimensions suivantes :

- Définition des besoins avec les utilisateurs,
- Scénarii de faisabilité technique,
- Rédaction du programme technique détaillé,
- Assistance au choix du maître d’œuvre.

Données sur l’opération

Genre : **Grand site touristique et d’activités**

Caractéristiques : SU programmée : 1 500 m²

Démarche QE : NON

Maître d’œuvre : APS en cours

Date de livraison : 2017

Enveloppe financière 7 millions

prévisionnelle :

Description du projet : Sans objet

Coût de réalisation : 5,7 M €