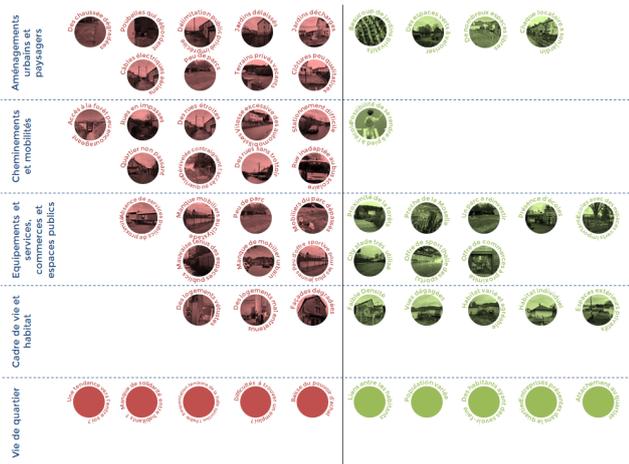


## Accompagnement et animation des acteurs et habitants du quartier Champbeauvert - Epinal (Vosges)



### Coordonnées du client

Interlocuteur:

Année(s) de déroulement de l'étude :

2021 - en cours  
Mandataire

Montant de l'étude:

73 110 euros TTC

### Type d'étude : Descriptif :

#### Programmation urbaine / Concertation

Le quartier de Chambeauvert, au sud d'Epinal, s'inscrit dans le PRU des quartiers Bitola et Chambeauvert. Ce dernier est une ancienne cité minière du début du siècle dernier. Cette particularité confère à la zone des qualités urbaines appréciables, avec notamment une typologie de bâtie intermédiaire entre habitat individuel et petit collectif offrant un bon équilibre entre densité et qualité de vie (plain-pied avec espace extérieur). Cependant les espaces publics comme les constructions du quartier ont connus une importante dégradation ; le quartier est aujourd'hui fortement paupérisé, accueillant une part importante de logements dégradés et de logement social de fait. La dominance d'habitat privé et le flou sur le statut des espaces ouverts d'un quartier auparavant intégralement privé rendent d'autant plus complexe l'intervention de la collectivité.

La ville a donc souhaité donner une place prépondérante aux habitants dès les prémices du projet avec la volonté de mener un travail innovant sur l'accessibilité des services publics pour tous et le renforcement de capacité des habitants.

Filigrane a déployé une méthode reposant sur :

- un échange continue entre habitants, acteurs institutionnels publics et privés ainsi que l'ensemble des acteurs qui pourrait intervenir sur le quartier

- et cassant la linéarité de l'approche traditionnelle « diagnostic, proposition, réalisation » pour lui substitué une approche incrémentale avec des phases d'expérimentation.

Cette méthodologie « d'ateliers » s'articule autour de grandes thématiques : Aménagements urbains et paysagers ; Cheminements et mobilités ; Equipements et services, commerces et espaces publics ; Cadre de vie et habitat ; Vie de quartier.